

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ ГОРОДА СЕРДОБСКА СЕРДОБСКОГО РАЙОНА ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 21 ноября 2014 г. N 197-22/3

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

Список изменяющих документов
(в ред. Решений Собрании представителей г. Сердобска
Сердобского района от 31.07.2015 N 253-27/3, от 01.07.2016 N 334-34/3,
от 25.06.2018 N 315-13/4, от 18.09.2018 N 128-15/4)

В соответствии с федеральными законами от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц", от 04.11.2014 N 347-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации", ст. 20 Устава городского поселения город Сердобск Сердобского района Пензенской области, Собрание представителей города Сердобска решило:

1. Установить на территории городского поселения город Сердобск Сердобского района Пензенской области земельный налог.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах, не используемых для сельскохозяйственного производства;

прочих земельных участков.

3. Налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее 15 числа второго месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

По итогам налогового периода - не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, уплачивается сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленной в соответствии с [пунктом 1 статьи 396](#) Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

4. Утратил силу с 1 июля 2016 года. - [Решение](#) Собрании представителей г. Сердобска Сердобского района от 01.07.2016 N 334-34/3.

4. Освободить от уплаты земельного налога индивидуальных предпринимателей и (или) являющихся коммерческими организациями юридических лиц, государственная регистрация которых осуществлена на территории опережающего социально-экономического развития "Сердобск" (за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий), получивших статус резидента территории опережающего социально-экономического развития "Сердобск", в отношении земельных участков, используемых для реализации инвестиционных проектов в рамках реализации соглашения об осуществлении деятельности на территории опережающего социально-экономического развития "Сердобск", с момента возникновения права собственности на землю, но не ранее даты внесения в реестр резидентов территории опережающего социально-экономического развития "Сердобск".

(п. 4 в ред. [Решения](#) Собрании представителей г. Сердобска Сердобского района от 18.09.2018 N 128-15/4)

5. Признать утратившими силу:

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73 "Об установлении земельного налога";
(в ред. **Решения** Собрания представителей г. Сердобска Сердобского района от 31.07.2015 N 253-27/3)

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 01.02.2008 N 197-27/1 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73 "Об установлении земельного налога";

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 30.04.2009 N 40-4/2 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73 "Об установлении земельного налога";

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 13.11.2009 N 101-10/2 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73 "Об установлении земельного налога";

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 15.11.2010 N 236-28/2 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73-14/1 "Об установлении земельного налога";

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 16.11.2012 N 37-4/3 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73 "Об установлении земельного налога";

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 26.12.2012 N 50-5/3 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73 "Об установлении земельного налога";

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 22.11.2013 N 133-14/3 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73 "Об установлении земельного налога";

- **решение** Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.02.2014 N 151-17/3 "О внесении изменений в решение Собрания представителей города Сердобска Сердобского района от 28.11.2006 N 73 "Об установлении земельного налога".

6. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене

"Вестник города Сердобска".

7. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2015, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и финансовой политике и главу администрации города Сердобска.

Глава города Сердобска
Е.Г.МЕЛЬСИТОВ
