

**РЕЗУЛЬТАТЫ МОНИТОРИНГА  
реализации соглашений о государственно-частном партнерстве,  
соглашений о муниципально-частном партнерстве  
в Пензенской области за 2016 год**

**I. Общие сведения**

1. Количество рассмотренных публичными партнерами предложений о реализации проектов государственно-частного партнерства, проектов муниципально-частного партнерства (далее - проекты) от частных партнеров	0
2. Количество направленных на оценку уполномоченному органу предложений о реализации проектов, разработанных частными партнерами	0
3. Количество направленных на оценку уполномоченному органу предложений о реализации проектов, разработанных публичными партнерами	0
4. Количество предложений о реализации проектов, по которым уполномоченным органом было дано положительное заключение об эффективности и наличии сравнительного преимущества	0
5. Количество принятых решений о реализации проектов	0
6. Количество объявленных конкурсов на право заключения соглашения о государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве (далее соответственно - конкурсы, соглашения) с указанием доли закрытых конкурсов	0
7. Количество несостоявшихся конкурсов (с указанием причин)	0
8. Количество конкурсов с единственным участником	0
9. Количество конкурсов с двумя и более участниками	0
10. Количество заключенных соглашений (по отраслям)	0
11. Количество соглашений, по которым частный партнер на отчетную дату осуществляет проектирование объекта (объектов) соглашения (далее - объект)	0

12. Количество соглашений, по которым частный партнер на отчетную дату осуществляет создание объекта, в том числе подготовку участка 0

13. Количество соглашений, по которым частный партнер приступил к эксплуатации и (или) техническому обслуживанию объекта 0

14. Количество завершенных соглашений на отчетную дату 0

15. Количество соглашений, по которым в ходе осуществления контроля были выявлены нарушения со стороны частных партнеров (с указанием выявленных нарушений) 0

16. Количество заключенных соглашений, инициаторами заключения которых выступали частные партнеры (с указанием доли от общего числа таких инициатив) 0

**II. Сравнительный анализ соблюдения планируемых и фактических сроков исполнения сторонами обязательств по соглашению, а также планируемых (прогнозируемых) и фактически достигнутых значений критериев эффективности проекта и значений показателей его сравнительного преимущества, на основании которых получено положительное заключение уполномоченного органа**

В отчетном периоде в Пензенской области не реализуются соглашения о государственно-частном, муниципально-частном партнерстве.

**III. Сведения из реестра заключенных соглашений**

Порядковый номер заключенного соглашения	Реквизиты заключенного соглашения	Стороны соглашения	Вид объекта	Адрес места расположения объекта	Сроки реализации соглашения	Текущий статус реализации соглашения	Общая стоимость создания объекта
-	-	-	-	-	-	-	-

**IV. Оценка проблем и перспективы дальнейшей реализации заключенных соглашений**

Развитие механизмов государственно-частного партнерства является приоритетным направлением в улучшении инвестиционного климата в Пензенской области. В настоящее время в Пензенской области сформирована актуальная нормативная правовая база в сфере реализации соглашений о государственно-частном партнерстве и концессионных соглашений.

Пензенская область заинтересована в предложениях частных инвесторов по развитию региональной инфраструктуры с использованием механизмов государственно-частного партнерства.

**V. Сведения о разрабатываемых и планируемых к разработке предложениях о реализации проекта**

№ п/п	Наименование предмета соглашения	Отраслевая принадлежность объекта	Общая характеристика объекта	Результат соглашения или социальный эффект от реализации соглашения	Сумма внебюджетных инвестиций на исполнение соглашения (млн. рублей)
1.	Строительство обьездной дороги в городе Пенза из микрорайона Арбеково в микрорайон Терновка	Частные автомобильные дороги или участки частных автомобильных дорог, мосты, защитные дорожные сооружения, искусственные дорожные сооружения, производственные объекты (объекты, используемые при капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог), элементы обустройства автомобильных дорог, объекты, предназначенные для взимания платы (в том числе пункты взимания платы), объекты дорожного сервиса (п.1 ч.1 ст.7 федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ)	Строительство трассы запланировано по территориям двух муниципальных образований – города Пензы (5,77 км) и Пензенского района (14,8 км) с устройством 7 транспортных развязок (мосты, путепроводы).	Развитие транспортной системы города Пензы и Пензенской области.	20 000,00  (ожидаемый объем инвестиций)
2.	Строительство площадки вертолетного центра в городе Пензе.	Воздушные суда, аэродромы, аэропорты, технические средства и другие предназначенные для обеспечения полетов воздушных судов средства, за исключением объектов, отнесенных к имуществу государственной авиации или к единой системе организации воздушного движения (п.7 ч.1 ст.7	Адрес: г. Пенза, ул. Окружная (в районе спортивно-зрелищного комплекса «Дизель-Арена»)	Развитие системы воздушного транспорта города Пензы и Пензенской области.	800,00  (ожидаемый объем инвестиций)

		федерального закона от 13.07.2015 N 224-ФЗ)			
3.	Хоккейные площадки (город Пенза)	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения (в соответствии с п.12 ч.1 ст.7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ)	В городе Пензе на внутридворовых территориях многоквартирных жилых домов существует ряд плоскостных спортивных хоккейных площадок, обладающих высоким уровнем износа оборудования и требующих проведения реконструкции или капитального ремонта. Данные площадки находятся на балансе МКУ «Департамент ЖКХ города Пензы». Ежегодно Департаменту из бюджета города Пензы выделяются средства на ремонт, содержание, заливку катков и очистку от снега хоккейных площадок. Хоккейные площадки, находящиеся на балансе Департамента, расположены, как правило, в микрорайонах старой жилой застройки, строились одновременно с жилым фондом, поэтому в силу ряда объективных причин данные спортивные объекты на сегодняшний день морально и физически устарели. Комитетом по физической культуре, спорту и молодежной политике города Пензы разработаны паспорта хоккейных площадок, расположенных по адресам: ул. Кулибина, 15, Пр. Победы, 87, ул. Урицкого, 18, ул. Тарханова, 12, ул. Карпинского, 5а.	Повышение уровня комфортности спортивных объектов и сооружений, находящихся на внутридворовых территориях многоквартирных жилых домов, популяризация здорового образа жизни среди различных категорий населения, проведение массовых спортивных мероприятий для населения.	Будет определена в ходе выполнения сметного расчета
4.	Объект культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный), XIX век» (город Пенза)	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения (в соответствии с п.12 ч.1 ст.7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ)	Земельный участок площадью 1164 м <sup>2</sup> находится в районе ул. Куйбышева, 19, Кадастровый номер земельного участка 58:29:3003001:1398. Деревянный дом – двухэтажный, с подвальным этажом, с габаритными размерами в осях 10,75х19,84 м. Общая площадь 525,26 м <sup>2</sup> , площадь застройки 296,69 м <sup>2</sup> .	Сохранение объекта культурного наследия.	31,46 млн. руб. (сметная стоимость строительства в ценах на 1 кв. 2016)
5.	Реконструкция МБОУДО «Дворец детского (юношеского) творчества» (город Пенза)	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения	Земельный участок площадью 45335 м <sup>2</sup> под размещение детского лагеря отдыха «Орленок». В составе проекта предусмотрены следующие объекты: клуб-столовая, спальный корпус, медпункт, душевой павильон с сауной, хозяйственный корпус, котельная, административный корпус, КПП, крытый бассейн,	Круглогодичное функционирование детского оздоровительного лагеря «Орлёнок»	Определение сметной стоимости реконструкции объекта возможно

		(в соответствии с п.12 ч.1 ст.7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ)	фонтан-плавательный бассейн, летняя эстрада, навес павильон для тихих игр, танцплощадка, спально-летний корпус, костровая площадка, площадка общелагерной линейки, отрядные площадки, площадки встреч с родителями, спортивная площадка, спортивно-игровые площадки, стадион.		после разработки ПСД.
6.	Строительство универсального спортивно-оздоровительного комплекса в районе «Шуист» г. Пензы (город Пенза)	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения (в соответствии с п.12 ч.1 ст.7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ)	Площадь участка — 13734 м <sup>2</sup> . В составе проекта предусмотрены следующие объекты: Блок 1 — ледовая арена 2445,1 м <sup>2</sup> Блок 2 — зал бассейнов 899,55 м <sup>2</sup> Блок 3 — универсальный. Вынос хоз-бытовой канализации ориентировочной протяженностью 220м и вынос кабеля — 100м.	Популяризация спорта среди населения	Определение сметной стоимости реконструкции объекта возможно после разработки ПСД.
7.	Строительство учреждения культуры и искусства (Театр юного зрителя) (город Пенза)	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения (в соответствии с п.12 ч.1 ст. 7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ)	Земельный участок площадью 10766 м <sup>2</sup> находится в районе ул. Калинина, 31 (земля оформлена). Кадастровый номер земельного участка 58:29:3003003:924. Четырехэтажное здание с цокольным этажом, двумя залами на 500 и 250 чел. Размеры здания в осях 63,5х34,03м, общая площадь 8940,00 м <sup>2</sup> , площадь застройки 2341,7 м <sup>2</sup> . Здание обеспечено инженерной инфраструктурой: теплоснабжение - от тепловых сетей ТГК6, электроснабжение от сетей ЗАО ПГЭС со строительством ТП (выполняет ЗАО ПГЭС в счет тарифов на технологическое присоединение), водопровод и канализация от сетей ООО «Горводоканал».	Повышение качества и доступности оказания услуг в сфере культуры.	1 015,5 млн. руб.
8.	Комплекс по переработке осадка канализационных стоков на городских очистных сооружениях (город Пенза)	Гидротехнические сооружения, стационарные и (или) плавучие платформы, искусственные острова (в соответствии с п.9 ч.1 ст.7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ)	На сегодняшний день в составе действующего комплекса очистных сооружений города Пензы две очереди. Ввод в эксплуатацию 1-й очереди – 1972 г., 2-й очереди – 1986 г. Комплекс исключает сброс неочищенных сточных вод в реку Сура, однако его основные проблемы – высокая энергоемкость и сильная антропогенная нагрузка на окружающую среду. Удельное энергопотребление 0,9 кВт*ч на м <sup>3</sup> сточных вод, площадь иловых полей 47 Га без возможности их увеличения, сооружения имеют сверхнормативный срок эксплуатации и нуждаются в	В результате появится возможность получать электроэнергию, тепловую энергию из возобновляемых источников и топливные гранулы, сократить удельное энергопотребление на 30%, теплотребление на 100%, вредные выбросы в	1 000,0

			<p>модернизации. Для решения вышеуказанных проблем необходимо организовать безотходную утилизацию канализационных стоков на городских очистных сооружениях путем производства нового продукта – топливных гранул.</p>	<p>атмосферу и р. Сура будут приближены к нулю. При этом прекратится заполнение иловых полей, и земельный участок после рекультивации может быть передан под сельское хозяйство, а предприятие полностью перейдет на получение тепловой энергии от альтернативного источника и после срока окупаемости затраты на тепловую энергию сократятся до минимума. Ожидается замещение собственных нужд в электрической энергии на 100% путём переработки вырабатываемой комплексом тепловой энергии. Сокращение существующих отходов (ила) на иловых полях:- в первые три года после начала реализации проекта - на 50% при условии 100% переработки вновь поступающего осадка; - в последующие годы на 100% при условии 100% переработки вновь поступающего осадка.</p>	
9.	Модернизация воздуходувной станции очистных сооружений (город Пенза)	Гидротехнические сооружения, стационарные и (или) плавучие платформы, искусственные острова (в соответствии с п.9 ч.1 ст.7 Федерального закона от	Ввод в эксплуатацию двух очередей действующего комплекса очистных сооружений города Пензы, произведен: 1-й очереди – 1972 г., 2-й очереди – 1986 г. Все действующие сооружения имеют сверхнормативный срок эксплуатации и нуждаются в модернизации. Следствием вышесказанного является	Повышение энергетической эффективности и снижение энергозатрат на очистку канализационных стоков.	170,0

		13.07.2015 № 224-ФЗ)	повышенное энергопотребление, что в свою очередь сказывается на крайне низкой эффективности работы очистных сооружений. Одним из ключевых мероприятий, в целях поэтапного решения указанных проблем, является модернизация воздухоудовного оборудования очистных сооружений.	Ожидаемая выработка электроэнергии: 6760 тыс. кВт*ч. в год.	
10.	Имущественный комплекс - бывшая Васильевская спецшкола (Пензенский район)	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения (в соответствии с п.12 ч.1 ст. 7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ)	Пензенская область, Пензенский район, д. Васильевка, ул. Школьная, д. 1. Земельный участок с кадастровым номером 58:13:0440201:8 общей площадью 30680 кв.м.	Реализация социальной программы по реабилитации лиц, находящихся в трудной жизненной ситуации	2,0 млн. руб.
11.	Нежилое здание – памятник истории «Усадьба Устинова» (Бековский район)	Объекты образования, культуры, спорта, объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма, иные объекты социального обслуживания населения (в соответствии с пп.12 п.1 ст.7 Федерального закона от 13.07.2015 № 224-ФЗ)	Административное здание общей площадью 1247,3 м <sup>2</sup> Адрес: Пензенская область, Бековский район, р.п. Беково, ул. Больничная, д.10/6	Повышение качества услуг в сфере организации отдыха граждан и туризма	52,0